

Manifestazione interesse assegnazione di aree per l'esercizio di attività commerciali Food and Beverage all'interno del Terminal A, zona partenze area "land side" – Lotto nr. 5

Domanda n.15: Con riferimento all'allegato "Convenzione Standard" – Articolo 3 "Consegna e Durata", paragrafo 4.2, si chiede conferma circa gli interventi da considerarsi al fine della determinazione degli oneri da corrispondere ad ENAC, ovvero se sia necessario considerare una tariffa del 2% sul totale valore dell'investimento in capo alla subconcessionaria;

Risposta: L'importo si calcola secondo la tabella rintracciabile sul sito di Enac. Il 2% per l'approvazione sotto i 100.000 €, i diritti Enac diminuiscono col salire dell'importo.

Domanda n.16: con riferimento alle certificazioni, si chiede se sia possibile sostituire la certificazione OHSAS 18001 con la ISO 45001;

Risposta: l'attribuzione del punteggio verrà effettuata sulla base dei seguenti criteri e relativamente alle seguenti certificazioni:

- Certificazione relativa al Sistema di gestione per la sicurezza e l'igiene alimentare (ISO 22000): punteggio attribuito fino a 6 punti;
- Certificazione relativa al Sistema di Gestione della Qualità (ISO 9001), avente per "scopo" l'attività oggetto della procedura: punteggio attribuito fino a 5 punti;
- altre certificazioni aventi per "scopo" l'attività oggetto della procedura: Sistema di gestione ambientale, ISO 14001 – Sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro, ISO 45001 – Sistema di gestione dell'energia, ISO 50001 – Sistema di responsabilità sociale, SA 8000): punteggio attribuito fino a 1 punto per ciascuna Certificazione.

Domanda n.17: si chiede conferma che verrà messa a disposizione del subconcessionario un'area spogliatoi esterna al punto vendita suddivisa fra uomini e donne, dotata di servizi igienici e che sia idonea all'uso secondo le norme vigenti;

Risposta: Non esiste area diversa a quella prevista dalla planimetria di gara

Domanda n.18: La cesata di cantiere sarà in carico a SAC o al subconcessionario?

Risposta: A carico del subconcessionario

Domanda n.19: Ci sono specifiche linee guida per le insegne? È possibile mantenere una soluzione simile all'esistente (insegne a bandiera + insegne a fascia)?

Risposta: E' possibile mantenere la soluzione attuale. Resta inteso che la soluzione proposta necessita di autorizzazione finale di SAC.

Domanda n.20: Le serrande esistenti verranno lasciate nella unit e consegnate al subconcessionario entrante? Queste risultano ad oggi funzionanti?

Risposta: Il subconcessionario entrante dovrà dotarsi di proprie serrande

Domanda n.21: Sarà possibile sfruttare i due pilastri in prossimità del negozio per l'installazione di grafiche, ledwall e bancaline?

Risposta: Non è possibile

Domanda n.22: È possibile installare grafiche sulle vetrate esterne?

Risposta: Non è possibile

Domanda n.23: È confermata la possibilità di inserire tavoli esterni proponendo una distribuzione simile all'esistente e senza quindi attenersi ad un perimetro precisamente definito?

Risposta: Si è possibile inserire tavoli esterni. Il perimetro è quello attuale come evidenziato in sede di sopralluogo

Domanda n.24: dato il tempo limitato a disposizione, in relazione all'ampiezza dei progetti e del materiale da produrre, Vi chiediamo se sia possibile presentare la documentazione, sottoscritta digitalmente, solo su supporto magnetico, con esclusione, dunque, della presentazione dell'offerta in formato cartaceo.

Risposta: Non è possibile

Domanda n.25: Con riferimento al punto e) del bando di gara - esperienza maturata da parte dell'offerente in scali aeroportuali internazionali- è nostra interpretazione che il numero da indicare si riferisca ai soli punti vendita e non al numero dei format presenti all'interno della stessa (es. se in un punto vendita, all'interno di uno scalo aeroportuale, sono presenti 3 format con relativi 3 brand, ai fini del conteggio per rispondere al punto e) il punto vendita vale 1 e non 3). E' corretta la nostra interpretazione?

Risposta: Il numero da indicare si riferisce ai soli punti vendita e non al numero dei format presenti all'interno di ogni pdv.

Domanda n.26: Con riferimento al paragrafo 2.2.2 punto d) del bando di gara – certificazioni relative allo svolgimento delle proprie attività – si chiede se si debba inserire nella busta tecnica copia delle certificazioni in nostro possesso, o se sia sufficiente menzionarle all'interno della relazione illustrativa dell'offerente.

Risposta: La copia delle certificazioni devono essere inserite nella busta tecnica.

Domanda n.27: chiediamo che venga indicata in modo chiaro sulla pianta l'"area esterna adiacente per il posizionamento di n. 5 tavoli snack con sedute" menzionata nei documenti.

Risposta: L'area è quella attualmente in uso verificata in sede di sopralluogo.

Domanda n.28: Si richiede di fornire i dati del personale impiegato dal sub-concessionario uscente, indicando per ogni risorsa livello di inquadramento, retribuzione, mansioni, tipologia contrattuale, ore e, in caso di contratti a termine, data di termine;

Risposta:

- N. 14 dipendenti a tempo indeterminato
- Livello di inquadramento: livello IV n.3 dipendenti - Livello V n. 8 dipendenti - Livello 6s n.3 dipendenti
- Tipologia di contratto: CCNL relativo all'attività svolta