



# **CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE**

*Oggetto del Servizio:*

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DISINFESTAZIONE STRIP DI VOLO  
AEROPORTO FONTANAROSSA DI CATANIA**



**AEROPORTO FONTANAROSSA CATANIA  
S.A.C. – SOCIETÀ AEROPORTO CATANIA S.p.A.**

### **ART.1 - Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria inerente l'attività di disinfestazione sulle strip di volo per eliminare la presenza di fonti attrattive per i volatili presso l'Aeroporto Fontanarossa di Catania gestito da S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A. che d'ora in avanti sarà denominata Stazione Appaltante ovvero S.A.

### **ART.2 - Durata del Contratto**

Il contratto che si andrà a stipulare avrà una durata indicativa di 1 (diconsi uno) anni a partire dalla data del Verbale di Avvio dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 19 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49.

La durata si intende indicativa in quanto il contratto si intenderà concluso raggiunto il numero totale di interventi previsti che corrisponde a n. 3 (diconsi tre) interventi.

La consegna del servizio avrà luogo entro e non oltre 45 giorni dalla stipula del formale contratto ai sensi dell'art. 5 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49.

Da tale data decorre il termine utile per il compimento dei servizi.

Se l'Appaltatore non segue le istruzioni e le direttive fornite dalla S.A. per l'avvio dell'esecuzione del contratto, è facoltà della S.A. di risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e di incamerare la cauzione definitiva, al fine del risarcimento del danno, senza che ciò possa costituire motivo di pretese o eccezioni di sorta.

L'Appaltatore si obbliga a garantire la continuità ed il regolare svolgimento del servizio anche in caso di ferie, malattie, infortunio, ecc.

### **ART.3 - Ammontare dell'appalto**

L'importo complessivo del servizio ammonta ad € 50.000,00 (diconsi euro cinquantamila/00)

Il quadro economico risulta quindi essere come segue:

#### **SERVIZI**

Importo dei servizi	€	50.000,00
---------------------	---	-----------

<b>Totale importo servizi</b>	<b>€</b>	<b>50.000,00</b>
-------------------------------	----------	------------------

<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO</b>	<b>€</b>	<b>50.000,00</b>
---	----------	------------------

Gli importi comprendono tutte le spese necessarie allo svolgimento del servizio e quanto occorre per dare il servizio compiuto a perfetta regola d'arte. Intendendosi nel prezzo stesso compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detto o richiamati nei vari articoli del presente capitolato.

### **ART.4 - Modalità di esecuzione per il servizio**

Il servizio di che trattasi riguarderà n. 3 (diconsi tre) interventi di spandimento di insetticida inodore, a base piretroide fotostabile che agisce per contatto e ingestione per il controllo di insetti. Il prodotto è a largo spettro

*Servizio di manutenzione ordinaria disinfestazione strip di volo*

---

d'azione e garantisce un rapido controllo degli insetti target con buon esito residuale. Il principio attivo è formulato in modo da rendere il prodotto più stabile e garantire una rapida e completa attività insetticida. Ogni intervento dovrà essere eseguito eseguito con idonee attrezzature e macchinari per uno svolgimento a regola d'arte dello stesso. La superficie complessiva dell'area da trattare per ogni intervento sarà pari a circa 45,00 (diconsi quarantacinque) ettari.

Gli interventi saranno concordati di volta in volta con la S.A. ed essendo le aree da trattare limitrofe ai bordi della pista di volo, dovranno essere effettuati rigorosamente in orario notturno e prevalentemente il sabato notte su domenica. La fascia oraria, indicativamente, sarà dalle ore 00:30 alle ore 05:30.

L'Appaltatore dovrà garantire a norma di legge ed in sicurezza tutte le lavorazioni specifiche, con mezzi propri e personale qualificato e dovrà provvedere allo svolgimento delle attività con l'uso di automezzi idonei a garantire la sicurezza del servizio.

#### **ART.5 - Modalità di pagamento**

Successivamente al completamento di ogni singolo intervento, sarà corrisposto all'Appaltatore un pagamento contabilizzato al netto del ribasso d'asta.

Successivamente alla presentazione della fattura, la S.A. provvederà all'emissione del pagamento mediante apposito mandato ed erogazione a favore dell'appaltatore entro i termini stabiliti in contratto. L'effettuazione di ogni pagamento è subordinata alla comprova del regolare versamento dei contributi previdenziali e assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti dell'Appaltatore, nonché degli eventuali subappaltatori mediante certificato di regolarità contributiva DURC.

#### **ART.6 - Penali**

Ai sensi dell'art. 113-bis del D.Lgs. 50/2016, le penali saranno calcolate in misura giornaliera dell'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

#### **ART.7 - Subappalto**

Il subappalto è ammesso secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

#### **ART.8 - Avvalimento**

L'avvalimento è consentito secondo quanto previsto dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

#### **ART.9 - Varianti in corso d'opera**

Salvo quanto previsto dall'art. 1 del presente Capitolato, le indicazioni di cui sopra, nonché quelle di cui ai precedenti articoli, debbono ritenersi atte ad individuare la consistenza qualitativa e quantitativa delle varie specie di opere comprese nell'appalto, ma il Committente si riserva la insindacabile facoltà di introdurre nelle opere stesse, sia all'atto della consegna del servizio, sia in sede di esecuzione, quelle varianti che riterrà

*Servizio di manutenzione ordinaria disinfezione strip di volo*

---

opportuno nell'interesse della buona riuscita e dell'economia del servizio, ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ed ai sensi dell'art. 22 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, senza che l'Appaltatore possa da ciò trarre motivi per avanzare pretese di compensi e indennizzi di qualsiasi natura e specie non stabiliti nel presente Capitolato.

#### **ART.10- Osservanza di leggi, regolamenti e del capitolato generale di appalto**

L'appalto è regolato, oltre che dalle norme del presente capitolato.

L'Appaltatore, comunque, dovrà ottemperare, sotto la sua esclusiva responsabilità, a tutte le leggi, ai regolamenti e alle prescrizioni e norme vigenti che venissero emanate nel corso del servizio. Resta espressamente convenuto che se qualche disposizione, sia di carattere generale, sia particolare, dovesse comportare limitazioni o gravami di sorta all'Appaltatore, questi non potrà per tale motivo accampare alcun diritto o ragione nei confronti della S.A., rientrando l'onere di dette delimitazioni e gravami nel rischio dell'appalto.

#### **ART.11- Stipula del contratto e documenti che ne fanno parte**

La stipula del contratto d'appalto avrà luogo non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva. Se l'Appaltatore non si presenterà nei termini stabiliti per la stipula del contratto, l'aggiudicazione sarà considerata decaduta.

Costituiscono parte integrante del contratto:

1. il presente Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;
2. il DUVRI come previsto dall'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/08;
3. le polizze assicurative e le fidejussioni a garanzia di contratto.

Nel contratto sarà dato atto che l'Appaltatore dichiara espressamente di aver preso conoscenza di tutte le norme richiamate nel presente Capitolato e sarà indicato il domicilio eletto dall' Appaltatore.

#### **ART.12- Garanzie e coperture assicurative**

A garanzia del perfetto adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento di eventuali danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, l'esecutore del servizio dovrà disporre per il versamento di una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo di aggiudicazione. La prestazione della cauzione definitiva e la firma del contratto di appalto dovranno avvenire perentoriamente nel termine che comunicherà al Committente alla ditta aggiudicataria del servizio.

La cauzione definitiva potrà essere costituita, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, rilasciata da imprese di assicurazione regolarmente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del T.U. delle leggi sull'esercizio delle assicurazioni private, approvato con D.P.R. 13 febbraio 1959, n. 449.

La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione dell'attestato di regolare esecuzione, o comunque decorsi 12 mesi dalla data del relativo certificato.

La cauzione definitiva sarà incamerata dal Committente in tutti i casi previsti dalle leggi in materia di LL. PP. vigenti all'epoca dell'esecuzione del servizio.

L'esecutore del servizio è altresì obbligato a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso del servizio salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore; tale polizza deve prevedere una somma assicurata pari a € 2.500.000,00.

La polizza deve inoltre assicurare il Committente contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio (R.C.T.) e deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad euro 2.500.000,00.

Tale polizza deve specificamente prevedere l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante autorizzati all'accesso nelle aree oggetto del servizio. Le polizze di cui al presente comma devono recare espressamente il vincolo a favore della Stazione appaltante e devono coprire l'intero periodo dell'appalto fino al termine previsto per l'approvazione del certificato di collaudo provvisorio (o di regolare esecuzione).

Per i mezzi che dovranno transitare all'interno del sedime aeroportuale, si rende noto che sarà necessario attenersi a quanto previsto dalla circolare ENAC 06/2013 o in alternativa far redigere una Perizia di Risk Assessment secondo quanto previsto al paragrafo 8.2 della circolare ENAC APT-02B del 22 novembre 2013.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna del servizio e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione del servizio risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni il Committente da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle attività in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento.

### **ART.13 - Consegna del servizio**

La S.A. comunicherà all'Appaltatore il giorno ed il luogo in cui dovrà presentarsi per ricevere la consegna del servizio. Se l'Appaltatore non si presenterà il giorno stabilito a ricevere la consegna, la S.A. assegnerà mediante lettera raccomandata di preavviso con un termine perentorio di almeno 15 giorni. Trascorso tale termine, la S.A. avrà diritto di non stipulare o di risolvere il contratto disponendo altresì l'incameramento della cauzione, salva e riservata l'azione per eventuali ulteriori maggiori danni.

L'Appaltatore si assumerà piena responsabilità di quanto ricevuto durante la consegna dalla S.A. ed avrà quindi l'obbligo di controllarli entro il periodo concordato, riferendo poi alla S.A. le discordanze eventualmente riscontrate. L'Appaltatore sarà quindi responsabile della perfetta aderenza delle istruzioni impartite dalla S.A. durante l'esecuzione del servizio.

La firma del verbale di consegna senza obiezione alcuna comporta, da parte dell'Appaltatore, la completa ed incondizionata accettazione della soluzione inerente il servizio in rapporto alla situazione di fatto.

#### **ART.14 - Condotta del servizio**

La S.A. si riserva di verificare la corretta e regolare esecuzione del servizio in conformità alle modalità specificate nel presente Capitolato, verificherà la conformità della modalità di esecuzione del servizio, dei quantitativi e del rispetto dei tempi di intervento come specificato nel presente Capitolato.

Tutti i servizi occorrenti per l'espletamento dell'appaltato, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità alle previsioni, salvo le eventuali varianti o integrazioni che venissero ordinate.

Nel caso in cui il servizio non fosse stato eseguito secondo le prescrizioni date in proposito e stabilite contrattualmente, la S.A. fisserà i provvedimenti necessari e gli interventi che l'Appaltatore dovrà effettuare al fine di eliminare - a proprie spese - ogni irregolarità, salva restando da parte della S.A. la richiesta del risarcimento dei danni subiti.

Non saranno comunque ammesse e riconosciute varianti, addizionali e/o migliorie aggiunte, apportate dall'Appaltatore nell'esecuzione del servizio, senza la precisa autorizzazione della S.A.

La S.A. avrà il diritto di ottenere l'allontanamento di qualsiasi addetto al servizio che si dimostrasse incapace o inadempiente agli ordini della S.A. stessa.

#### **ART.15 - Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore**

L'appaltatore è soggetto all'osservanza di tutte le condizioni e disposizioni concernenti gli appalti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per tutto quanto non specificato nel presente capitolato.

Sono a carico dell'Appaltatore i seguenti ulteriori oneri e obblighi:

- a) nomina di un Coordinatore Tecnico che dovrà garantire la disponibilità nel corso dell'esecuzione del servizio;
- b) il risarcimento e/o la riparazione dei danni che in dipendenza del modo di esecuzione del servizio venissero arrecati;
- c) comunicare alla S.A., entro i termini fissati dalla stessa, tutte le notizie relative all'impiego del personale;
- d) tutte le spese riguardanti l'ottenimento dei corsi Security Enac A13, l'ottenimento dei permessi d'ingresso aeroportuale, il conseguimento delle patenti aeroportuali e quanto altro sia attinente.

#### **ART.16 - Misure di sicurezza sui posti di lavoro**

L'Appaltatore si impegna a garantire il rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza ed igiene del lavoro ed in materia previdenziale ed assicurativa comunicando, altresì, il nominativo del soggetto responsabile. L'appaltatore assume la totale responsabilità escludendone, quindi la S.A., per qualsiasi infortunio, incidente o danno che per causa o colpa delle proprie maestranze, potesse derivare al personale della stessa o a terzi (persone, cose e mezzi). La S.A. non potrà essere ritenuta in alcun modo responsabile di eventuali incidenti, infortuni o danneggiamento delle strumentazioni e apparecchiature che dovessero



verificarsi a danno dell'Appaltatore, dei suoi dipendenti, e/o collaboratori durante lo svolgimento del servizio, per cause non imputabili alla S.A. stessa.

#### **ART.17 - Responsabilità dell'Appaltatore**

L'Appaltatore, a tutti gli effetti, assume la completa responsabilità dell'osservanza delle condizioni di contratto e di perfetta esecuzione e riuscita delle opere prese in appalto.

L'Appaltatore, fino al collaudo, sarà garante di ogni effetto del servizio, in rapporto agli obblighi contrattuali ed è responsabile di tutti i danni a persone o cose causati dall'esecuzione del servizio ed è obbligata ad indennizzare la S.A. e i terzi dei danni medesimi.

#### **ART.18 - Definizione delle controversie**

Tutte le controversie tra la S.A. e l'Appaltatore, così durante l'esecuzione dell'appalto che al termine dello stesso, che non si siano potute definire in via amministrativa, qualunque sia la loro natura, saranno devolute alla giurisdizione competente. Foro di Catania.

#### **ART.19 - Risoluzione del contratto**

La S.A. potrà dichiarare rescisso il contratto, nei casi previsti dagli articoli 108 e 109 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

#### **ART.20 - Termine dell'Esecuzione del Contratto**

La S.A. procederà ad effettuare la verifica di regolare esecuzione dei servizi oggetto del presente capitolato. Tale verifica è diretta a certificare che le prestazioni contrattuali siano state eseguite a regola d'arte sotto il profilo tecnico e funzionale, in conformità e nel rispetto delle condizioni, modalità, termini e prescrizioni del contratto. Ai sensi dell'art. 25 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, a fronte della comunicazione dell'Appaltatore di intervenuta ultimazione delle prestazioni, saranno effettuati entro cinque giorni i necessari accertamenti in contraddittorio con lo stesso e, nei successivi cinque giorni, sarà elaborato il certificato di ultimazione delle prestazioni inviato al Responsabile Unico del Procedimento, il quale ne rilascerà copia conforme all'Appaltatore.